



Пројектни биро
града Београда

Бр: 176-1/26
29.04.2026.

На основу члана 22. став 1. тачка 3) Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр. 15/16, 88/19), члана 19. став 1. тачка 4. Одлуке о оснивању ЈП „Пројектни биро града Београда“ Београд („Сл. Лист града Београда“ бр. 114/24), и члана 21. став 1. тачка 4. Статута ЈП „Пројектни биро града Београда“ Београд („Сл. Лист града Београда“ бр. 114/24), Надзорни одбор ЈП „Пројектни биро града Београда“, Београд, на седници одржаној дана 29.04.2026.године, доноси следећу

ОДЛУКУ

1. Усваја се Извештај о реализацији годишњег програма пословања за период 01.01.-31.03.2026. године;
2. Усвојени Извештај о реализацији годишњег програма пословања за период 01.01.-31.03.2026. године доставити у електронској форми на мејл: jelena.porovic@beograd.gov.rs као и на и-мејл адресу надлежног Секретаријата, а у папиру у 2 (два) примерка на адресу Сектора за цене, Трг Николе Пашића бр. 6, канцеларија 113/114);
3. Одлука ступа на снагу даном доношења.

Председник Надзорног одбора
ЈП „Пројектни биро града Београда“, Београд

Предраг Чолић



ЈП ПРОЈЕКТНИ БИРО ГРАДА БЕОГРАДА

Бр. 176/26

23.04. 2026 год.
БЕОГРАД, Драгослава Јовановића 2

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПРОЈЕКТНИ БИРО ГРАДА БЕОГРАДА“, БЕОГРАД

**ИЗВЕШТАЈ О РЕАЛИЗАЦИЈИ
ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
У ПЕРИОДУ 01.01. - 31.03.2026. ГОДИНЕ**

Београд, 23.04.2026. године

САДРЖАЈ

1. **Образац 1.** - Биланс упеха у периоду 01.01.- 31.03.2026. године
2. **Образац 1а.** - Биланс стања на дан 31.03.2026. године
3. **Образац 1б.** - Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.2026. године - 31.03.2026. године
4. **Образац 2.** - Трошкови запослених
5. **Образац 3.** - Динамика запослених
6. **Образац 4.** - Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01.2026. - 31.03.2026. године
7. **Образац 5.** - Приход из буџета
8. **Образац 6.** - Средства за посебне намене
9. **Образац 7.** - Расподела остварене добити/покриће губитка
10. **Образац 8.** - Кредитна задуженост
11. **Образац 9.** - Готовински еквиваленти и готовина
12. **Образац 10.** - Извештај о инвестицијама
13. **Образац 11.** - Потраживања, обавезе и судски спорови
14. **Образац 12.** - Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период 01.01.2026. године до 31.03.2026. године

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 31.03.2026. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2025. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2026. Текућа година	01.01-31.03.2026. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2026*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	55,000	60,000	15,904	15,904	100%
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		0	0		
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		0		0	
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006					
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	55,000	60,000	15,904	15,904	100%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012					
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	42,145	60,000	15,904	14,666	92%
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014					
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	1,051	898	280	324	116%
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	36,750	55,835	14,253	13,468	94%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	20,908	47,226	11,806	11,435	97%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	3,155	6,705	1,676	1,732	103%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	12,687	1,904	771	301	39%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		0			
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021					
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	2,824	1,986	639	556	87%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023					
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	1,520	1,281	732	318	43%
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		0	0	1,238	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		0			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027					
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029					
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030					
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		0			
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034					
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035					
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		0		0	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		0		0	

683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039					
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040					
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041					
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042					
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	55,000	60,000	15,904	15,904	100%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	42,145	60,000	15,904	14,666	92%
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	12,855	0	0	1,238	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		0			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047					
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048					
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	12,855	0	0	1,238	
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056					
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	ІІІ. НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	ІV. НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умањени (разводњени) зарада по акцији	1062					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.03.2026. године*

Образац 1а.

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2025. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2026. Текућа година	01.01-31.03.2026. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2026*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001		0	0	0	
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	6,581	5,072	6,797	5,196	76%
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	805	771	1,021	0	0%
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Конјесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	805	771	1,021	0	0%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007					
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	5,776	4,301	5,776	5,196	90%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010					
023	2. Постројења и опрема	0011	5,608	4,301	5,776	5,196	90%
024	3. Инвестиционе некретности	0012					
025 и 027	4. Некретности, постројења и опрема узети у лизинг и некретности, постројења и опрема у припреми	0013		0	0	0	
026 и 028	5. Остале некретности, постројења и опрема илагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014			0	0	
029 (део)	6. Аванси за некретности, постројења и опрему у земљи	0015	168				
029 (део)	7. Аванси за некретности, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	0	0	0	0	
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учесћа у капиталу правних лица (осим учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависном и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависном и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартисе од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027					
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	8,720	3,023	3,461	4,658	135%
Класа 1, осим групе рачуна 14	І. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	567	302	604	440	73%
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	295	302	604	440	73%
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	272				
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	ІІ. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	ІІІ. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	0	0	0	0	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039					
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависног и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависног и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	ІV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	0	0	0	0	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045					
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046					

224	3. Потраживања по основу претплаћених осталих пореза и доприноса	0047					
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	0	0	0	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удел	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056					
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	8,153	2,721	2,857	4,218	148%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	0	0			
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	15,301	8,095	10,258	9,854	96%
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060					
	ПАСИВА						
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) > 0	0401	7,148	5,374	7,401	5,636	76%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	0	0			
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403	0	0			
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	7,148	5,374	7,401	5,636	76%
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406					
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407					
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	0	0	0	0	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409					
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	0	0			
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411	0	0			
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	0	0	0	
350	1. Губитак ранијих година	0413					
351	2. Губитак текуће године	0414					
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	0	0	0	0	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	0	0	0	0	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417					
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419					
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	0	0	0	0	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависном и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависном и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424					
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитовањем хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429					
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430	5,707	0	0	1,238	
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	2,446	2,721	2,857	2,980	104%
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	0	0	0	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависном и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависном и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					

422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441					
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	351	474	610	385	63%
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	351	474	610	385	63%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	2,095	2,247	2,247	2,595	115%
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	2,095	2,247	2,247	2,595	115%
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451					
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452					
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	0				
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455	0	0	0	0	
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	15,301	8,095	10,258	9,854	96%
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.03.2026. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2025. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2026. Текућа година	01.01-31.03.2026. године*		Процент реализације (реализација / план 31.03.2026*)
				План	Реализација	
1	2			3	4	8
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (I до 4)	3001	55,000	60,000	15,904	15,904	100%
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002					
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003					
3. Примљене камате из пословних активности	3004					
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	55000	60,000	15,904	15,904	100%
II. Одливи готовине из пословних активности (I до 8)	3006	46,854	60,000	15,904	11,686	73%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	12,114	4,105	1,636	790	48%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008					
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	34,664	55,835	14,253	10,873	76%
4. Плаћање камате у земљи	3010					
5. Плаћање камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012					
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013					
8. Остали одливи из пословних активности	3014	76	60	15	23	153%
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	8,146	0	0	14,780	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	0	0	0		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (I до 5)	3017		0	0		
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остали финансијски пласмани	3020					
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021					
5. Примљене дивиденде	3022					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (I до 3)	3023		0	0		
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3025		0	0		
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		0	0		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		0	0		
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (I до 7)	3029		0	0		
1. Увећање основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одливи готовине из активности финансирања (I до 8)	3037		0	0		
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043					
7. Финансијски лизинг	3044					
8. Исплаћене дивиденде	3045					
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		0	0		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		0	0		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	55,000	60,000	15,904	15,904	100%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	46,854	60,000	15,904	11,686	73%
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	8,146	0	0	4,218	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051		0	0		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	7		0	0	
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	8,153	0	0	4,218	

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Образац 2

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01.2025- 31.12.2025. Претходна година	План за 01.01-31.12.2026. Текућа година	01.01-31.03.2026. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2026*)
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	15,044,608	33,654,343	8,413,586	8,148,406	97%
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	21,231,930	47,225,750	11,806,438	11,434,806	97%
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	24,384,338	53,931,495	13,482,873	13,167,179	98%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	14	15	15	13	87%
4.1.	- на неодређено време	12	14	14	12	86%
4.2.	- на одређено време	2	1	1	1	100%
5	Накнаде по уговору о делу	3,966,049	0			
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу	2	0			
7	Накнаде по ауторским уговорима		0			
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима		0			
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	6,064,615	0			
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	5	0			
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора		0			
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора		0			
13	Накнаде члановима скупштине		0			
14	Број чланова скупштине		0			
15	Накнаде члановима управног одбора		0	300,924	300,924	100%
16	Број чланова управног одбора		3	3	3	100%
17	Накнаде члановима надзорног одбора	1,203,696	1,203,696			
18	Број чланова надзорног одбора	3	0			
19	Превоз запослених на посао и са посла					
20	Дневнице на службеном путу	93,391	60,000	50,000	0	0%
21	Накнаде трошкова на службеном путу	206,000	120,000	100,000	0	0%
22	Отпремнина за одлазак у пензију		0			
23	Број прималаца		0			
24	Јубиларне награде		0			
25	Број прималаца		0			
26	Смештај и исхрана на терену		0			
27	Помоћ радницима и породици радника	707,200	120,000	100,000	0	0%
28	Стипендије					
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	420,500	200,000	120,000	0	0%
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	289,470	200,000	100,000	0	0%

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

** Број запослених последњег дана извештајног периода

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)			
	Стање на дан 31.12.2025. године*	12	2				
	Одлив кадрова						
1.	споразумни раскид радног односа		1				
2.							
3.							
4.							
...							
	Пријем						
1.							
2.							
3.							
4.							
...							
	Стање на дан 31.03.2026. године**	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
		12	8	4	1	1	

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.03.2026*

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	172,188	123,691	177,627	127,938
	Највиша појединачна зарада	302,056	214,729	301,842	215,014
	Просечна зарада	237,122	169,210	239,735	171,476
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	339,562	240,501	391,841	278,103
	Највиша појединачна зарада	431,812	305,688	430,870	305,462
	Просечна зарада	385,687	273,095	411,356	291,783

* последњи дан тромесечеја за који се извештај саставља

у динарима

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

План за 2026. годину (текућа година)							у динарима
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	Износ неутрошених средстава из ранијих година
текућа субвенција		ЈЛС	15,904,386.00	30,822,260.00	45,631,700.00	60,000,000.00	7
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:			15,904,386.00	30,822,260.00	45,631,700.00	60,000,000.00	

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Реализација за период 01.01 - 31.03.2026. године*							у динарима
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година
текућа субвенција		ЈЛС	1	2	3	4 (2-3)	5
Намена			15,904,381.00	15,904,381.00	11,686,407.82	4,217,973.18	100.00
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:			15,904,382.00	15,904,383.00	11,686,410.82	4,217,973.18	100.00

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава
* последњи дан тромесечеја за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2025. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2025. Претходна година	План за 01.01-31.12.2026. Текућа година	01.01 - 31.03.2026. године*		Проценаг реализације (реализација / план 31.03.2025*)
					План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	300,000	251,950	300,000	75,000		
6.	Реклама и пропаганда						
7.	Остало						

у динарима

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1 Прималац	2 Намена	3 Износ	4 Прималац	5 Намена	6 Износ	7 Прималац	8 Намена	9 Износ
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

* последњи дан тромесечеја за који се извештај саставља

ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА

Напомена: Потребно је попунити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени износ кредита	Гаранција државе Датум	Стање кредитне задужености на „_“ __ 20__ године* у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на „_“ __ 20__ године* у динарима	Година повлачења кредита	Рок оplate без периода почека	Период почека (Гласе реџи)	Датум прве оплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за текућу годину								у динарима					
													Главница први квартал	Главница други квартал	Главница трећи квартал	Главница четврти квартал	Камата први квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал	Камата први квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал		
Донаћни кредитор																										
Укупно донаћни кредитор																										
Страни кредитор																										
Укупно страни кредитор																										
Укупно кредитно задужење																										
од чега на ликвидност																										
од чега за професије																										

* Показатељ дан трансакција за који се гласишћу састојава

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста ередстава (текући рачун, благаја, дивизни рачун, акредитиви...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2025. (претходна година)	068	Текући рачун	Управа за трезор	РСД	8,153,425.19
	068				
	068				
	Укупно у динарима				8,153,425.19
31.03.2026.	068	Текући рачун	Управа за трезор	РСД	4,218,073.18
	068				
	068				
	Укупно у динарима				4,218,073.18
30.06.2026.	068				
	068				
	068				
	Укупно у динарима				
30.09.2026.	068				
	068				
	068				
	Укупно у динарима				
31.12.2026.	068				
	068				
	068				
	Укупно у динарима				

Извештај о инвестицијама

Р.бр.	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.03.2026*	Структура финансирања	План 2026** година						Реализација 01.01-31.12.
							План 01.01-31.03.	Реализација 01.01-31.03.	План 01.01-30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01-30.09.	Реализација 01.01-30.09.	
1						Сопствена средства							
						Позајмљена средства							
						Средства буџета (по континга)							
						Остало							
2						Укупно:							
						Сопствена средства							
						Позајмљена средства							
						Средства буџета (по континга)							
3.						Остало							
						Укупно:							
						Позајмљена средства							
						Средства буџета							
4.						Остало							
						Сопствена средства							
						Total							
						Позајмљена средства							
						Средства буџета							
						Остало							
						Сопствена средства							
						Total							
...						Позајмљена средства							
						Средства буџета							
						Остало							
						Сопствена средства							
Укупно инвестиције						Total							

* Претходна година
** Година за коју се извештај саставља

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Образац 11

ПОТРАЖИВАЊА за 2026. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2026	на дан 30.06.2026	на дан 30.09.2026	на дан 31.12.2026
до 3 месеца				
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:				

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2026. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2026	на дан 30.06.2026	на дан 30.09.2026	на дан 31.12.2026
до 3 месеца	2,979,647.72			
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:				

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025*				

* година за коју се извештај саставља

Опис спора*	Укупна вредност спора**

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПРОЈЕКТНИ БИРО ГРАДА БЕОГРАДА“, БЕОГРАД

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период 01.01. - 31.03.2026. године

Београд, 23.04.2026. године

I. ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

<u>Пословно име:</u>	Јавно предузеће „Пројектни биро града Београда“, Београд
<u>Седиште:</u>	Београд, Улица Драгослава Јовановића 2
<u>Претежна делатност:</u>	Инжењерска делатност и техничко саветовање
<u>Матични број:</u>	22052764
<u>ПИБ:</u>	114660548
<u>Оснивач:</u>	Град Београд, Скупштина града Београда
<u>Надлежни орган јединице локалне самоуправе:</u>	Служба главног урбанисте града Београда

Делатности јавног предузећа/друштва капитала су:

Одлуком Скупштине града Београда број 02-116/24-С од 16. септембра 2024. године, донетој на основу члана 2. и члана 5. Став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ бр.15/16 и 88/19), члана 7. Став 1. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/07, 83/2014 – др.закон, 101/2016 – др.закон, 47/2018 и 111/2021 - др.закон), члана 12. тачка 7. Закона о главном граду („Службени гласник РС“ бр. 129/07 и 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон, 7/19 и 111/2021 – др. закон) и члана 31. тачка 8. Статута града Београда („Сл. лист града Београда“ бр. 39/08, 6/10, 23/13 7/16 – одлука УС, „Службени гласник РС“ бр. 7/2016 – одлука УС и „Службени лист града Београда“ бр. 60/2019) основано је Јавно предузеће „Пројектни биро града Београда“, Београд.

Наведеном Одлуком, Предузеће је основано за вршење делатности од општег интереса за град Београд, а као претежна делатност дефинисана је делатност под шифром 7112 Инжењерске делатности и техничко саветовање, са искључивим правом обављања наведене делатности.

Оснивач Предузећа је Град Београд, а Предузеће ће пословати под именом ЈП “Пројектни биро града Београда“, Београд.

Предузеће је регистровано у Агенцији за привредне регистре дана 15.10.2024. године, Решењем број БД 86775/2024.

Годишњи/трогодишњи програм пословања:

Решењем Скупштина града Београда број 023-659/25-С од 26.12.2025. године, дата је сагласност на Програм пословања за 2026. годину.

II. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Јавно предузеће „Пројектни биро града Београда“, Београд, основано је са циљем вршења делатности од општег интереса за град Београд, да обавља послове на изради Техничке документације из оквира делатности припремања грађевинског земљишта и обезбеђивање услова за изградњу јавних површина и објеката од посебног значаја за град Београд, као делатности од локалног интереса за Град Београд, да формира предлоге за развој и унапређење јавних објеката и простора, врши израду Генералног пројекта, Идејног решења, Идејног пројекта, Пројекта за грађевинску дозволу, Пројекта за извођење, Пројекта изведеног објеката од значаја за град Београд.

Програмом пословања за 2026. годину, предвиђена су средства по основу текућих субвенција од стране Оснивача. У периоду првог квартала 2026. године (01.01.-31.03.2026. године), а у складу са динамичким планом реализације Програма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2026. годину, који је код Јавног предузећа „Пројектни биро града Београда“, Београд заведен под број 341/25 од 26.12.2025. године и Решењем градског већа града Београда број 350-21/26-ГВ од 20.01.2026. године, који је код Јавног предузећа „Пројектни биро града Београда“, Београд заведен под бројем 16/26 од 26.01.2026. године, а на основу којих је закључен Уговор број XXXV-01-401.1-19/2026 од 28.01.2026. године (наш број 25/26 од 28.01.2026. године), у вези са обезбеђивањем финансијских средстава за финансирање Програма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2026. годину, закљученим између града Београда – Службе главног урбанисте града Београда и ЈП „Пројектни биро града Београда“, Београд. Јавно предузеће „Пројектни биро града Београда“, Београд, расходе и приходе у сврху неометаног текућег пословања и неопходних издатака, а за стварање формално-правних, материјалних и организационих услова за почетак функционисања предузећа намењених за несметано функционисање и обезбеђивање ликвидности предузећа.

III. ОБРАЗЛОЖЕЊА ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

1.1. Приходи

У периоду од 01.01. до 31.03.2026. године, остварен је укупан приход у износу од 15,904,381.00 динара. Укупни приходи односе се на државна давања Оснивача по основу текућих субвенција и представљају приход који предузеће остварује у 2026. години. Остварени укупни приход је на нивоу планираног.

1.2. Расходи

У посматраном периоду укупни расходи пословања су износили 14.666.461,54 динара, остварени расходи су 92% од укупно планираних.

У структури пословних расхода, трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи запослених за први квартал чине око 92% пословних расхода и остварени су у укупном износу од 13.477.103,00 динара.

Остали пословни расходи који су били у функцији неометаног функционисање предузећа и обезбеђивање минималних услова за пословање износили су 1.198.262,00 динара. Предузеће је реализовало нематеријалне трошкове у сврху отпочињања обављања делатности у износу од 317.748,00 динара. У оквиру ових трошкова обухваћени су планирани трошкови за успостављање формалних услова за почетак рада Предузећа, као и очекивани износ такси, провизија и осталих нематеријалних трошкова који су на нивоу планираних. У посматраном периоду евидентирани су производни трошкови у износу од 556.192,00 динара и трошкови набавке добара у износу од 324.322,00 динара. У посматраном периоду нису евидентирани финансијски и остали расходи пословања.

1.3. Финансијски резултат

У посматраном периоду Предузеће је остварило добитак из редовног пословања.

2. БИЛАНС СТАЊА

Према подацима из биланса стања на дан 31.03.2026. године, остварена укупна актива је нижа од планиране. Најзначајније измене активе у односу на план, односе се на позицију обртна имовина, готовина и готовински еквивалент.

У оквиру пасиве смањење у односу на план забележено је на позицијама краткорочна резервисања и краткорочне обавезе.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Усвојеним Програмом пословања за 2026. годину, дат је план кретања новчаних токова који је заснован на наплати планираних прихода и измиривању доспелих обавеза у складу са законским прописима и закљученим уговорима.

Планом кретања новчаних токова, који је заснован на реализацији планираних прихода, предвиђено је одржавање финансијске стабилности у 2026. години. У складу са Програмом текућих субвенција Предузећа планиран је прилив готовине за 2026. годину у износу од 60.000.000,00 динара.

Остварени прилив готовине из пословних активности у првом кварталу износи 15,904,381.00 динара и на нивоу је планираног, док је остварени одлив готовине из пословних активности 14.666.461,54 динара и износи 92% од планираног.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Усвојеним програмом пословања за 2026. годину, трошкови бруто зарада који чине најзначајнију ставку у структури пословних расхода, планирани су у бруто 2 износу од 13,482,873 динара, а остварени су у износу од 13.167.179,00 динара. Трошкови зараде износе 98% од планираних. Предузеће има 13 запослених.

Зараде су планиране у складу законским прописима, политици зарада Оснивача и одлукама оснивача којима се регулише лимит зарада пословодства.

Трошкови по основу осталих личних расхода и накнада запосленима нису остварени, осим накнада члановима Надзорног одбора за исти период, планирани су у бруто износу од 300.924,00 динара и остварени су у планираном износу.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Број запослених по секторима и организационим јединицама на дан 31.12.2025. године је укупно 14 запослених и то 2 запослена на одређено време и 12 запослених на неодређено време. Програмом пословања за 2026. годину, предвиђено је укупно 15 запослених на дан 31.12.2026. године и то 1 запослени на одређено време и 14 запослених на неодређено време. Због природе делатности предузећа потреба за висококвалификованим стручним кадровима са посебним знањима и лиценцама је континуирана. Број високообразованих запослених одређених профила директно условљава обим и квантитет обављених послова, као и континуитет у планирању нових послова и задатака. Уобичајене флукуације запослених због одлазака на рад код другог послодавца, завршетка приправничког стажа, породичног боловања и сл. су могуће и тендендне, па је у изгледу и константна потреба за новим кадровима за које је неопходна сагласност Комисије за нова запошљавања, као и опредељена средства у буџета. Са постојећим буџетом, предузеће није у финансијској могућности да врши пријем нових запослених, и поред реалних потреба, сем код појаве ванредних околности. Запошљавање ће се планирати на основу подношења ПРМ обрасца и добијања сагласности Комисије за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Програмом пословања за 2026. годину, планиран је распон најниже и највише појединачне зараде као и план просечне зараде за пословодство и остале запослене. У посматраном периоду Предузеће је исплатило зараду у складу са одобреном масом и Закључцима Градоначелника града Београда и Уговором о раду.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Програмом пословања за 2026. годину, предвиђена су средства по основу текућих субвенција од стране Оснивача намењени за несметано функционисање и обезбеђивање ликвидности Предузећа и представљају једини приход који предузеће остварује у 2026. години.

ЛП „Пројектни биро града Београда“, Београд и Град Београд – Служба главног урбанисте града Београда, закључили су основни Уговор под бројем XXXV-01-401.1-19 од 28.01.2026. године, за град Београд, и нашим бројем 25/26 од 28.01.2026. године, у вези са обезбеђивањем финансијских средстава за финансирање Програма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2026. годину, у складу са динамичким планом реализације Програма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2026. годину, број 341/25 од 26.12.2025. године и Решењем градског већа града Београда број 350-21/26-ГВ од 20.01.2026. године.

У посматраном периоду, из буџета по основу наведеног пренето је Предузећу укупно 15.904,381.00 динара, што је на нивоу планираног.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

У посматраном периоду Предузеће је имало средства за посебне намене која нису реализована.

9. РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ КРОЗ ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

У посматраном периоду Предузеће није вршило расподелу.

10. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

У посматраном периоду Предузеће није кредитно задужено.

11. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У посматраном периоду Предузеће није имало инвестициона улагања.

12. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Према евидентираним подацима на дан 31.03.2026. године, Предузеће нема потраживања.

Укупно евидентиране обавезе на дан 31.03.2026. године износе 2.979,647,72 динара, која се односе на обавезе према запосленим и ангажованим лицима по основу зарада и накнада зарада за месец март (зарада и накнада за запослене и надзорни одбор) и обавезе према добављачима за месец март 2026 годину.

13. ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

У посматраном периоду Предузеће је континуирано пратило реализацију прихода и расхода, који су предвиђени динамичким планом реализације Програма текућих субвенција за 2026. годину, у циљу припрема и успостављања будућег пословања са циљем вршења делатности од општег интереса за град Београд, ради обављања послова на изradi Техничке документације из оквира делатности припремања грађевинског земљишта и обезбеђивање услова за изградњу јавних површина и објеката од посебног значаја за град Београд, као делатности од локалног интереса за Град Београд, да формира предлоге за

развој и унапређење јавних објеката и простора, врши израду Генералног пројекта, Идејног решења, Идејног пројекта, Пројекта за грађевинску дозволу, Пројекта за извођење, Пројекта изведеног објеката од значаја за град Београд.

Датум 23.04.2026. год

ЈП „ПРОЈЕКТНИ БИРО ГРАДА
БЕОГРАДА“ БЕОГРАД
в.д. директора




Дарко Шутановац